



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR
BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II
SATKER NVT AIR TANAH DAN AIR BAKU NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT**
Jalan S.K Lerik Kelapa Lima. Telp/ Fax (0380) 826437 - Kupang

BERITA ACARA

SERAH TERIMA PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN SUMUR BOR AIR BAKU

NOMOR : 154 / BA / SNVT / AT&AB-NT.II / 2025

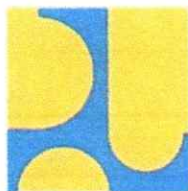
Tanggal : 10 Juli 2025

Kegiatan :

Pembangunan Sarana dan Prasarana Sumur Air Tanah untuk Air Baku di Kabupaten Kupang

LOKASI

Desa	: Bokong
Kecamatan	: Taebenu
Kabupaten	: Kupang
No. Sumur	: ABBK - 302



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR
BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II
SATKER NVT AIR TANAH DAN AIR BAKU NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT**
Jalan S.K Lerik Kelapa Lima, Telp/ Fax (0380) 826437 - Kupang

BERITA ACARA

SERAH TERIMA PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN SUMUR BOR AIR BAKU

Nomor : 154 / BA / SNVT / AT&AB-NT.II / 2025

Pada hari ini **Kamis** tanggal Sepuluh Bulan **Juli** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama / NIP : Djoniur S. Doga, ST.
NIP : 197007212008121001
Jabatan : Kepala Satuan Kerja NVT. Air Tanah dan Air Baku NT- II Prov. NTT , Balai Besar Wilayah Sungai Nusa Tenggara II
Alamat : Jln. S.K Lerik Kelapa Lima, Kupang

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Balai Besar Wilayah Sungai Nusa Tenggara II, Direktorat Jenderal Sumber Daya Air, Kementerian Pekerjaan Umum, yang Selanjutnya disebut sebagai

PIHAK PERTAMA

2. Nama : Yefri Abia Amnahas
Jabatan : Kepala Desa
Alamat : Jln. Noelbaki – Battuna, Desa Bokong, Kecamatan Taebenu, Kabupaten Kupang

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Desa Bokong sebagai Pengelola, yang Selanjutnya disebut sebagai

PIHAK KEDUA

Selanjutnya

1. **PIHAK PERTAMA** Menyerahkan Sementara Pengelolaan dan Pemanfaatan Sarana Prasaran Sumur Bor Air Baku No. ABBK – 302 di Desa Bokong Kecamatan Taebenu Kabupaten Kupang dalam keadaan baik dan berfungsi kepada Pihak Kedua dalam hal ini mewakili Masyarakat Desa Bokong Kecamatan Taebenu Kabupaten Kupang untuk Pengelolaan sementara dan dimanfaatkan sebagaimana fungsinya.
2. **PIHAK KEDUA** Menerima dan memanfaatkan Sarana Prasaran Sumur Bor Air Baku ABBK – 302 di Desa Bokong Kecamatan Taebenu Kabupaten Kupang dari **PIHAK PERTAMA** dalam keadaan baik dan berfungsi.
3. Status kepemilikan Sumur Bor Air Baku tersebut adalah milik Kementerian Pekerjaan Umum, Balai Besar Wilayah Sungai Nusa Tenggara II, Satuan Kerja NVT Air Tanah dan Air Baku NT II Prov. NTT untuk selanjutnya dicatat dalam Buku Inventaris **PIHAK KEDUA** dan pada setiap semesternya (6 bulan sekali) dilaporkan kepada Satuan Kerja Non Vertikal Tertentu Air tanah dan Air Baku Nusa Tenggara II yang mengelola Aset Milik Negara sesuai dengan Peraturan Pemerintah (PP) nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara.
4. Sedangkan penggunaan, pemanfaatan, pemeliharaan dan pengamanan barang tersebut diserahkan kepada **PIHAK KEDUA** dan menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA** sejak tanggal serah terima ini.

Adapun Sarana dan Prasarana Sumur Bor Air Baku yang diserahkan pengelolaan dan pemanfaatan adalah sebagaimana dalam Lampiran Berita Acara ini.

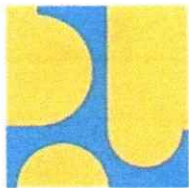
Demikian Berita Acara Serah Terima Pengelolaan dan Pemanfaatan Air Baku Sumur Bor ini dibuat dan ditanda tangani oleh kedua belah Pihak untuk dimanfaatkan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA


Yefri Abia Amnahas



- Saksi-saksi
1. JEMI Kaper
 2. Yupiter Amhika
 3. Merkiul Banao



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR
BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II
SATKER NVT AIR TANAH DAN AIR BAKU NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT**
Jalan S.K Lerik Kelapa Lima. Telp/ Fax (0380) 826437 - Kupang

LAMPIRAN I :

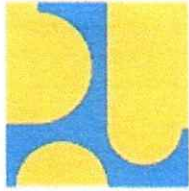
Nomor : 154 / BA / SNVT / AT&AB-NT.II / 2025
Tanggal : 10 Juli 2025

NO	JENIS BANGUNAN DAN BARANG	KAPASITAS	VOLUME		KETERANGAN
1	Sumur Bor	7 ltr/dt	1	Unit	Baik dan Berfungsi
2	Manara Air	15 m3	1	Unit	Baik dan Berfungsi
3	Jaringan Pipa	• Pipa GIP 1/2"	36	m	Baik dan Berfungsi
		• Pipa GIP 1"	2.112	m	
		• Pipa GIP 1 1/2"	1.998	m	
		• Pipa GIP 2"	90	m	
4	Kran Umum		5	Unit	Baik dan Berfungsi
5	Akses Jalan	L = 3 m, T = 15 cm	87	m	Baik dan Berfungsi

PIHAK KEDUA


Yeri Abia Amnahas





KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DIREKTORAT JENDERAL SUMBER DAYA AIR
BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI NUSA TENGGARA II
SATKER NVT AIR TANAH DAN AIR BAKU NUSA TENGGARA II PROVINSI NTT
Jalan S.K Lerik Kelapa Lima. Telp/ Fax (0380) 826437 - Kupang

LAMPIRAN II:

Nomor : 154 / BA / SNVT / AT&AB-NT.II / 2025
Tanggal : 10 Juli 2025



Manara Air



Jaringan Pipa Distribusi



Kran Umum



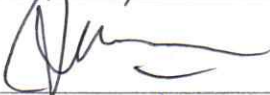

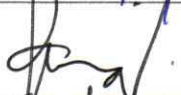
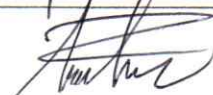
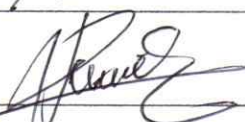
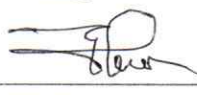

Akses Jalan


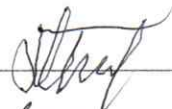


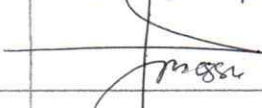



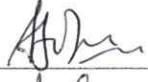



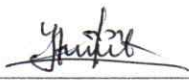



DAFTAR HADIR

Kegiatan : Serah Terima Pengelolaan Dan Pemanfaatan Sumur Bor Air Baku

Tempat : Kantor Desa Bokong

Hari/Tanggal : Kamis, 10 Juli 2025

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	YEFRI A. AMINAHAS	KABES	
2	LAURENSIUS PITO	PELTER PAT & PABE	
3	JENI KABEL	BHAKIN KANTORAS	
4	Jupiter Amhoka	letra BKO	
5	Salmun Taimenas	Kaor Umuu	
6	Melamagden Tafui	Sekdes	
7	Febrian B Peraug	Konsultan Uacide	
8	Rocky Makasar	Kaur Keuangan	
9	Lesalus Baifan	Merkat	
10	Melkian Amheka	masyrakat	
11	Yulius Taimenas	— " —	
12	Zeth Baifan	— " —	

13	Apolos D. Amheka Masyarakat		
14	Filipus Atimeta ~ ~ ~		
15	Markus Bani		
16	Markius Bano Kadus III		
17	Yunus Wasy Kadus I		
18	Urbanus Amheka		
19	SARDAK Taimenas ket RU-002		
20	Jedida Benup masyarakat		
21	Alyata Baitanu Tokper		
22	Yakob Beitau kodus II		
23	Enggalina laly Anggota BPP		
24	Ferdinan. Batmalo ket. Rt 005		
25	KE'YERMIA ATIMETA ket Ru 003.		
26	Nedoh - Baitana Masyarakat		
27	MELOS BATANU ket. RT 002		
28	YUSUF Amheka masyarakat		

PERNYATAAN PELEPASAN HAK

NO _____

Pada hari ini Selasa tanggal Dua puluh satu bulan Juli tahun dua ribu dua puluh, yang bertanda tangan di bawah ini
 nama : Opor Nifu umur : _____ tahun, kewarga negaraan Indonesia, alamat
 Desa Bakong Kecamatan Taebenu Kabupaten Kupang
 Bertindak dan untuk atas nama selaku yang empunya / menguasai sebidang tanah seluas 104 M2 (Sepuluh empat
meter persegi) yang Terletak di Kelurahan/Desa Bakong
 Kecamatan Taebenu Kabupaten Kupang Propinsi Nusa Tenggara Timur.

Yang Batas-Batasnya:

Utara : Daniel Nifu
 Timur : Opor Nifu
 Selatan : Opor Nifu
 Barat : Opor Nifu

Dengan ini menyerahkan di hadapan camat Taebenu Kabupaten Kupang Propinsi Nusa Tenggara Timur, dengan ini di saksi-saksi yang namanya di sebutkan pada bagian akhir. Pernyataan ini sebagai berikut :

1. Dengan ini menyerahkan semua hak saya atas tanah tersebut di atas beserta segala sesuatu yang terdapat di dalamnya.
2. Menjamin bahwa tanah tersebut bebas dari hutang piutang ataupun tunggakan pajak serta denda-denda lainnya, maupun hak tanggungan, hal mana jika ada pada saat hak tersebut diserahkan, maka hal tersebut menjadi beban saya dan akan saya bayar sendiri.
3. Menanggung bahwa jika di kemudian hari ternyata ada gugatan dari siapapun baik formal ataupun material menyangkut tanah tersebut maupun segala yang terdapat di atasnya, maka hal tersebut menjadi tanggungjawab saya.
4. Hak tersebut saya serahkan dengan sukarela dan digunakan untuk pembangunan sumur bor untuk kepentingan umum.
5. Hak tersebut saya serahkan secara sukarela, tanpa biaya ganti rugi dan tidak ada paksaan dari pihak manapun, dengan maksud agar selanjutnya di mohon kepada pemerintah untuk memberikan status hak sesuai dengan ketentuan yang berlaku kepada :

Nama : Thomson Absanny Toelle, SST. untuk dan atas nama Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat RI,
 Cq Balai Wilayah Sungai Nusa Tenggara II, Satker NVT, Air Tanah dan Air Baku Nusa Tenggara II Propinsi NTT, Kegiatan Air Tanah & Air Baku I

Alamat : Jln. S.k lerik kelapa lima - kupang

Demikian pernyataan penyerahan hak atas tanah ini, saya buat dengan sebenarnya, untuk dapat di pertanggung-jawabkan sebagai mana mestinya.

Bakong, 21 - Juli - 2020
 Yang Menyerahkan Hak

Yang Menerima Hak
 PPK Kegiatan AT & AB I
 Satker NVT AT & AB NT II Prov. NTT

Thomson Absanny Toelle, SST.
 NIP. 197004302005021002

mengetahui
 Desa / Kelurahan
Aristarkus D. Nenabu, SE



Saksi-saksi

1. Mar kemul Bahad

2. YOHAN NIFU

3. Daniel Bahas

Turut Menyerahkan

Status turut Menyerahkan

1. (arah Kundung)

2. (arah Kundung)

Tanda tangan saksi

Tanda tangan Turut menyerahkan

1. REHABEAM NIFU

2. PEVEHAS NIFU

Bahwa surat pernyataan penyerahan hak ini, suda di bacakan dan di terangkan kembali isinya kepada pihak yang menyerahkan hak dan pihak yang menerima hak, dan kepada saksi-saksi dalam bahasa yang di mengerti oleh mereka masing-masing di hadapan saya.

Mengetahui

Camat

ELMER M. MARPA, S. fos
 Nip 196408081920121001